**Antrag zur Hilfe mit Eintrag in das Grundbuch. (Bürgschaft).**

Ein wirtschaftlicher Knotenpunkt für die Region

**Wo ?** Dortmund – Somborn Langendreerstr.30 Blatt 7979 Amtlicher geschätzter Wert 130TD€ Die besondere Lage ist im Focus der Nutzung. **Der Wert und Verwendung der Wirtschaft. 1.** Lkw Zugang zu den ehemaligen WII Opel Flächen über die Ost oder Ost-Oespel Tangenten Bemerkung das Nachbargrundstück ist von der Stadt Bochum gekauft worden.

**2.** Der Verlauf der Ruhrgebiet- Radschnellverbindung ist hier im Planungsverfahren vorgesehen.

Zur Person des Antragstellers.

Kunde bei Sparkasse Bochum Konto. 0107088171 sowie Volksbank Konto De36439601290537192700

**1.Grund besitz**  Zum Ausblick 10 Bochum Erweitertes 2 familienhaus

**2. Grundbesitz** Harpener Hellweg 546 Dortmund GBR Familieneintrag Gbr. 2 Wohnungen auf Eheleute Schmiedener 1Wohnung Werner Piatkowski (Schwager)

3**. Der erzwungene gesetzliche Grundbucheintrag erbrachte diese Sachlage.** <https://sinnvolles-handeln.jimdo.com/problematik-in-somborn/>. Hier sind nur die im Grundbuch Einträge mit Absprache der Stadt von Dortmund eingetragen. Diese sind aber nach dem Versteigerungsantrag der Stadt Do von den (Nutzern) erbracht worden. Somit sind jetzt nur die neuen Abgaben ab 2013 für die Erhaltung der Rechtlage im Grundbuch als Belastung vorhanden.. Voreilige angestrebte Versteigerungen ergaben keine Lösung Mit Absprache der Stadt zu einer Schadensbegrenzung wurde ein Teil der erbrachten Kosten von den (Nutzern ) bei der Stadtkasse Dortmund gezahlt worden.

Jetzt ist der Bedarf für nötigen Kostenaufwand der Stadt Dortmund der Nutzer ab 2013 jetzt noch 6,000€. Hier streben wir, gemeinsam mit der Stadt Do ohne unnötigen Aufwand eine Erhaltung der rechtliche Sachlage eine Teilzahlung an.

Die Eintragung im Grundbuch und im Steueramt sind trotz der mehrfacher Betrugsabsichten der (Nutzer) wieder im korrekten angeforderten Zustand der Ämter. Ein gemeinsames Nutzungsmodell von Do- Bo -DB nebst Flächen W II Opelnachfolge ergeben den Wert des Objektes. Innerhalb der rechtlichen angeordneten und erzwungenen Erbengemeinschaft ergibt sich ca. 1/3 der Gesamtsumme des Antragsstellers

Die Unterstützung der Sachbearbeiter vor Ort möchten wir positiv erwähnen. Die ungewöhnliche Sachlage verlangt aber eine besondere Aufmerksamkeit bei den Entscheidungseben.

Danke für Ihre Aufmerksamkeit

Siegfried Schmiedener . 0234/9231920